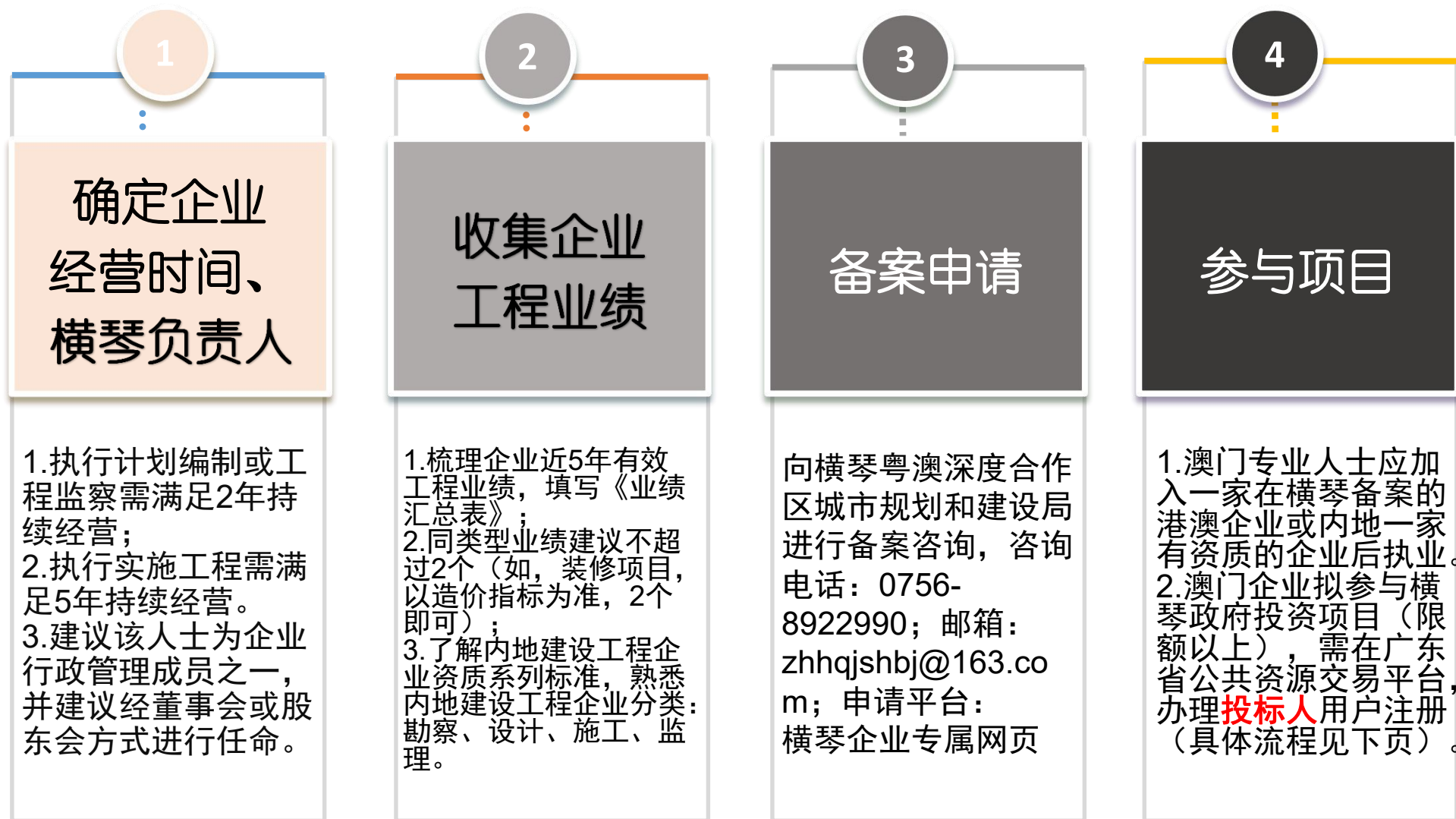


澳门建筑及工程企业通过备案准入和在横琴设立两种经营模式解析

序号	涉企业经营要素	备案准入企业	在横琴设立企业	备注
1	开展经营活动程序	获得备案认可书（可获得高等级）——竞投项目——经营活动登记——开展经营并接受监管	商事主体登记——取得建设工程企业资质（仅限于低等级）——竞投项目——开展经营并接受监管	备案企业和在横琴设立企业开展经营程序不同
2	取得备案认可书或取得建设工程企业资质	取得备案认可书即可承揽业务	需申请建设工程企业资质后才可承揽业务	备案认可书或建设工程企业资质都属于行业准入
2.1	申报前准备工作	<ul style="list-style-type: none"> ①评估企业性质。设计和咨询类企业需要在澳门持续经营2年及以上；施工类企业需要在澳门持续经营5年及以上。 ②梳理企业人员资料。 ③梳理企业过往5年业绩。 ④在“横琴企业专属网页”提交备案申请材料。 	<ul style="list-style-type: none"> ①在合作区登记设立企业，注册资本金与拟申请资质要求一致； ②在“广东省统一身份认证（公众端）”平台注册账号； ③招募与资质等级数量一致的内地专业技术人员并购买社保； ④为注册建造师、注册建筑师、勘察设计注册工程师等办理注册； ⑤在“广东省三库一平台”提交资质申请资料。 	申请建设工程企业资质程序更加繁琐
2.2	备案准入和办理资质具体差异	<ul style="list-style-type: none"> ①备案准入企业考核的人员数量、人员结构、技术负责人等要求全部放宽； ②企业主要技术人员可为澳门专业工程师，且不考核是否购买内地社保。 	<ul style="list-style-type: none"> ①人员数量和结构都需要满足资质等级要求（施工类企业配备10至200人不等，咨询和设计类企业配备3至56人不等）； ②企业主要技术人员全部为内地合格人士，且需要考核是否购买了内地社保 	澳门企业备案准入条件更宽松
2.3	受理部门	在合作区城市规划和建设局申请备案	根据资质等级不同由合作区城市规划和建设局、广东省住房和城乡建设厅、住建部分别受理	部分业务审批权限在广东省住建厅和国家住建部
2.4	结果文件	备案认可书（首次备案符合要求能认可为高等级资质）	建设工程企业资质证书（首次申请只有低等级资质）	开展经营活动后均可升级资质
3	参与项目类型	<ul style="list-style-type: none"> ①财政投资和国有企业投资的公开招投标项目； ②企业投资项目 	<ul style="list-style-type: none"> ①财政投资和国有企业投资的公开招投标项目； ②企业投资项目 ③政府采购项目 	澳门备案企业因设立在境外，暂时不能参与政府采购项目
4	经营活动区域	获得备案认可书后只能在合作区承揽业务	获得建设工程企业资质后可在内地全境承揽业务	

1.通过备案准入的澳门企业参与横琴建筑市场活动流程图



2.通过备案准入的澳门企业投标人资格登记、经营活动登记备案流程

